

## S IMMO AG Green Bond 2022-2027

ISIN: AT0000A2UVR4

## Übersicht

Datum: 25.06.2024 17:16:47

Geldkurs	Briefkurs
<b>88,075</b>	-
Differenz	0,02% (0,02)

## Stammdaten

Anleihen-Typ	Unternehmensanleihen Österreich
Rang	senior
Emittentengruppe	Unternehmen
Emissionsland	AT
Aktueller Kupon	1,250%
Kupon-Typ	fix
Kupondatum	11.01.2025
Kouponsperiode	jährlich
Rendite p.a. (vor KEST)	5,08%
Valuta	11.01.2022
Fälligkeit	11.01.2027
Rückzahlungswert	100,00
Währung	EUR
Kleinste Stückelung	500

## Rechtlicher Hinweis

Das an dieser Stelle beschriebene Wertpapier wird nicht mehr öffentlich angeboten. Die hier veröffentlichten produktspezifischen Inhalte dienen lediglich reinen Informationszwecken für bereits investierte Anleger und stellen keine Werbemitteilung dar. Eine Zustimmung der Erste Group Bank AG zur Prospektverwendung für ein öffentliches Angebot des Wertpapiers durch Dritte wird nicht mehr erteilt. An- und Verkäufe finden ausschließlich im Sekundärmarkt statt.

seit Produktstart



Wertentwicklung seit Produktstart. Wertentwicklungen unter 12 Monaten haben aufgrund der kurzen Dauer wenig Aussagekraft. Die Wertentwicklung der Vergangenheit lässt keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Entwicklung eines Finanzinstruments zu.

Quelle: Erste Group Bank AG

## Beschreibung

Der S IMMO AG Green Bond 2022-2027 hat eine Laufzeit von 5 Jahren. Die Verzinsung in Höhe von 1,25 % p.a. wird jährlich im Nachhinein ausbezahlt. Die Kapitalrückzahlung erfolgt zu 100 % durch die S IMMO AG am Laufzeitende (Bonitätsrisiko). Die S IMMO AG hat kein externes Rating.

## Interessenkonflikte

Die Emittentin und/oder der Lead Manager können Transaktionen tätigen, die nicht im Interesse der Anleihegläubiger sind. Weiters kann es auch aus anderen Gründen zu Interessenskonflikten zwischen der Emittentin und den Anleihegläubigern kommen. Die Interessen der Emittentin entsprechen nicht den Interessen der Anleiheinhaber und künftige Transaktionen der Emittentin, die direkt oder indirekt die Teilschuldverschreibungen betreffen, können einen negativen Einfluss auf den Marktpreis der Anleihe haben. Insbesondere besteht keine Beschränkung hinsichtlich der Höhe zusätzlich auszugebender Finanzinstrumente, die gleichrangig zu den Verpflichtungen aus der Anleihe ausgegeben werden. Die Ausgabe solcher Finanzinstrumente kann die Mittel, aus denen die Tilgung der Anleihe im Falle der Insolvenz oder Auflösung der Emittentin erfolgt, verringern und erhöht die Wahrscheinlichkeit, dass die Emittentin Zinszahlungen verweigern kann oder muss. Zusätzlich sind an der Anleiheemission beteiligten Banken („Syndikatsbanken“) und deren Beteiligungsunternehmen im Bereich des Investmentbankings und/oder Kommerzbankengeschäfts tätig und können in diesem Bereich auch in Zukunft tätig werden und dabei im täglichen Geschäft Leistungen für die Emittentin erbringen, die einen Einfluss auf die Anleihe haben können. Die Emittentin kann im Rahmen der gewöhnlichen Finanzierungsaktivitäten, den Emissionserlös zur teilweisen oder vollständigen Tilgung solcher bestehender Finanzierungen bei den Syndikatsbanken und ihren verbundenen Unternehmen aufwenden. Die Erste Group Bank AG ist Lead Manager und erhält für die Emissionstätigkeit eine Führungsprovision. Die Emittentin trägt bis zu 0,425 % Führungsgebühr für die beteiligten Banken. Die Erste Group Bank AG ist ein verbundenes Unternehmen zu den vermittelnden Sparkassen und der Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG.

#### Zahlungsmodalität

Diese Anleihe hat eine Verzinsung von 1,25 % p.a. Die Verzinsung wird am 11.01. eines jeden Jahres, erstmals am 11.01.2023, im Nachhinein ausbezahlt.

#### Tilgung

Diese Anleihe wird am 11.01.2027 zu 100 % des Nennbetrags zurückgezahlt.

#### Zweitmarkt

Während der Laufzeit ist an den Börsen, an denen das Produkt gelistet ist, ein Verkauf zu den jeweiligen Handelszeiten möglich.